

Số: 04/NQ-HĐND

Hà Nội, ngày 04 tháng 7 năm 2017

**NGHỊ QUYẾT**

Điều chỉnh danh mục biệt thự kèm theo Nghị quyết số 18/2008/NQ-HĐND ngày 10/12/2008 của HĐND Thành phố về Đề án quản lý quỹ nhà biệt thự trên địa bàn Thành phố; danh mục biệt thự cũ kèm theo Nghị quyết số 24/2013/NQ-HĐND ngày 04/12/2013 của HĐND Thành phố về ban hành danh mục phố cổ, làng cổ, làng nghề truyền thống tiêu biểu, biệt thự cũ, công trình kiến trúc khác xây dựng trước năm 1954 và di sản văn hóa phi vật thể trên địa bàn Thủ đô cần tập trung nguồn lực để bảo tồn và phát huy giá trị văn hóa

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
KHOÁ XV, KỲ HỌP THỨ 4**

(Từ ngày 03/7/2017 đến ngày 05/7/2017)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Nghị quyết số 18/2008/NQ-HĐND ngày 10/12/2008 của Hội đồng nhân dân Thành phố về Đề án quản lý quỹ nhà biệt thự;

Căn cứ Nghị quyết số 24/2013/NQ-HĐND ngày 04/12/2013 của Hội đồng nhân dân Thành phố về ban hành Danh mục phố cổ, làng cổ, làng nghề truyền thống tiêu biểu, biệt thự cũ, công trình kiến trúc khác xây dựng trước năm 1954 và di sản văn hóa phi vật thể trên địa bàn Thủ đô cần tập trung nguồn lực để bảo tồn và phát huy giá trị văn hóa;

Xét Tờ trình số 73/TTr-UBND ngày 22/6/2017 và Báo cáo bổ sung số 3114/UBND-ĐT ngày 28/6/2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố; báo cáo thẩm tra của Ban Đô thị, Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân Thành phố; ý kiến giải trình của Ủy ban nhân dân Thành phố; ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Điều chỉnh danh mục 970 biệt thự kèm theo Nghị quyết số 18/2008/NQ-HĐND ngày 10/12/2008 của Hội đồng nhân dân Thành phố về Đề án quản lý quỹ nhà biệt thự, cụ thể:

1- Đưa 20 biệt thự ra khỏi danh mục, đồng thời xác định là công trình kiến trúc khác xây dựng trước năm 1954 (kèm theo phụ lục 1 thuộc Biểu số 1).

2- Đưa 02 biệt thự ra khỏi danh mục, đồng thời xác định là nhà phố (kèm theo phụ lục 2 thuộc Biểu số 1).

3- Đưa 03 biệt thự ra khỏi danh mục do thống kê nhầm, trùng 2 lần (kèm theo phụ lục 3 thuộc Biểu số 1).

4- Điều chỉnh giảm, đưa ra khỏi danh mục 5 biệt thự; điều chỉnh tăng đưa vào danh mục để quản lý 12 biệt thự, do thống kê sai (*kèm theo phụ lục 4 thuộc Biểu số 1*).

5- Điều chỉnh lại địa chỉ đối với 51 biệt thự (*kèm theo phụ lục 5 thuộc Biểu số 1*).

6- Đối với 123 biệt thự đã phá dỡ, trong đó một số đã xây dựng mới, một số hiện trạng đang là ô đất trống, không còn là biệt thự, đưa ra khỏi danh mục biệt thự. Cụ thể như sau:

6.1- Đưa ra khỏi danh mục 88 biệt thự đã phá dỡ, xây dựng mới trước ngày Luật Xây dựng năm 2003 có hiệu lực thi hành (01/7/2004), trước và sau ngày Nghị quyết số 18/2008/NQ-HĐND của HĐND Thành phố có hiệu lực, đã được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận phá dỡ hoặc có văn bản chấp thuận dự án, giấy phép xây dựng (*kèm theo phụ lục 6 thuộc Biểu số 1*).

6.2- Đưa ra khỏi danh mục, quản lý theo quy hoạch đối với 17 biệt thự đã phá dỡ hiện trạng là ô đất trống và 18 biệt thự đã phá dỡ xây dựng mới không được cơ quan có thẩm quyền cấp phép xây dựng (*kèm theo phụ lục 7 thuộc Biểu số 1*).

Như vậy, sau khi điều chỉnh danh mục biệt thự kèm theo Nghị quyết số 18/2008/NQ-HĐND ngày 10/12/2008 của HĐND Thành phố là 829 biệt thự.

**Điều 2.** Điều chỉnh danh mục 225 biệt thự cũ kèm theo Nghị quyết số 24/2013/NQ-HĐND ngày 04/12/2013 của HĐND Thành phố về ban hành danh mục phố cổ, làng cổ, làng nghề truyền thống tiêu biểu, biệt thự cũ, công trình kiến trúc khác xây dựng trước năm 1954 và di sản văn hóa phi vật thể trên địa bàn Thủ đô cần tập trung nguồn lực để bảo tồn, cụ thể:

1- Đưa 03 biệt thự ra khỏi danh mục và xác định là công trình kiến trúc khác xây dựng trước năm 1954 (*kèm theo phụ lục 1 thuộc Biểu số 2*).

2- Điều chỉnh giảm 04 biệt thự khỏi danh mục (do xác định nhầm từ 01 biệt thự mang hai biển số nhà thống kê thành 02 biệt thự) (*kèm theo phụ lục 2 thuộc Biểu số 2*).

3- Điều chỉnh lại địa chỉ đối với 11 biệt thự (*kèm theo phụ lục 3 thuộc Biểu số 2*).

Như vậy, sau khi điều chỉnh danh mục biệt thự kèm theo Nghị quyết số 24/2013/NQ-HĐND ngày 04/12/2013 của HĐND Thành phố là 218 biệt thự.

### **Điều 3. Tổ chức thực hiện**

#### **1. Giao UBND Thành phố:**

1.1. Trong năm 2017, thành lập Hội đồng thẩm định đánh giá và phân loại biệt thự để quản lý đảm bảo theo quy chế quản lý, sử dụng nhà biệt thự cũ được xây dựng trước năm 1954 trên địa bàn Thành phố.

1.2. Chỉ đạo rà soát, xây dựng phương án xử lý những vấn đề còn tồn tại, không để xảy ra tình trạng các biệt thự tiếp tục bị phá dỡ để xây dựng công trình mới không theo quy chế quản lý. Cụ thể: Những biệt thự đã phá dỡ, chưa xây dựng mới và biệt thự tự phá dỡ không được cơ quan có thẩm quyền cấp phép vẫn đưa vào diện quản lý theo quy hoạch; Những biệt thự chưa phá nhưng chính quyền các cấp đã phê duyệt dự án, phải rà soát lại thủ tục, thẩm quyền và quản lý theo quy chế quản lý, sử dụng biệt thự cũ được xây dựng trước năm 1954 trên địa bàn Thành phố.

1.3. Báo cáo Thủ tướng Chính phủ trước khi tổ chức thực hiện Nghị quyết.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, các Ban HĐND, các tổ đại biểu HĐND và đại biểu HĐND Thành phố giám sát thực hiện Nghị quyết này.

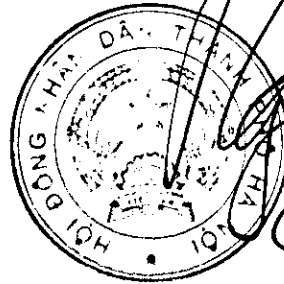
Đề nghị UBMTTQ Việt Nam thành phố Hà Nội phối hợp tuyên truyền, giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội khoá XV, kỳ họp thứ 4, thông qua ngày 04/7/2017 và có hiệu lực từ ngày ký. / *qu*

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Các Bộ: Xây dựng; Tư pháp;
- Ban công tác đại biểu UBTWQH;
- VP Quốc hội; VP Chính phủ;
- Đoàn đại biểu Quốc hội HN;
- Thường trực Thành Ủy;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQ TP;
- Đại biểu HĐND TP;
- VP Thành ủy, các Ban Đảng Thành ủy;
- VP HĐND; VP UBND TP;
- Các Sở, Ban, ngành TP;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQ các quận, huyện, tx;
- Công báo TP; Cổng GTĐT TP;
- Lưu VT. *qu*

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thị Bích Ngọc**



Phụ lục 1

**DANH MỤC 20 BIỆT THỰ ĐƯA RA KHỎI DANH MỤC KÈM THEO NGHỊ QUYẾT  
SỐ 13/2008/NQ-HĐND, XÁC ĐỊNH CÔNG TRÌNH KIẾN TRÚC KHÁC XÂY DỰNG  
TRƯỚC NĂM 1954**

(kèm theo Nghị quyết số: 04/NQ-HĐND ngày 04/7/2017  
của HĐND thành phố Hà Nội)

Số TT	Số nhà	Đường phố	Quận
1	36	Bà Triệu	Hoàn Kiếm
2	53	Bà Triệu	Hoàn Kiếm
3	8	Tràng Thi	Hoàn Kiếm
4	16+18	Tràng Thi	Hoàn Kiếm
5	15B	Tràng Thi	Hoàn Kiếm
6	38+40	Lê Thái Tổ	Hoàn Kiếm
7	48	Lê Thái Tổ	Hoàn Kiếm
8	2-2B	Ngô Thị Nhậm	Hoàn Kiếm
9	8	Lê Trục	Ba Đình
10	37	Châu Long	Ba Đình
11	40	Châu Long	Ba Đình
12	26	Quán Thánh	Ba Đình
13	96	Quán Thánh	Ba Đình
14	29	Phan Huy Ích	Ba Đình
15	21	Đặng Dung	Ba Đình
16	23	Đặng Dung	Ba Đình
17	11	ngõ Châu Long	Ba Đình
18	67	Phó Đức Chính	Ba Đình
19	88	Phó Đức Chính	Ba Đình
20	17	Phạm Hồng Thái	Ba Đình



**ĐANH MỤC BIỆT THỰ ĐƯA RA KHỎI DANH MỤC KÈM THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 18/2008/NQ-HĐND, XÁC ĐỊNH NHÀ PHỐ**

Số TT	Số nhà	Đường phố	Quận
1	27	Phan Huy Ích	Ba Đình
2	3	Ngõ Yên Ninh	Ba Đình

*Shv*



**ĐIỀU 13 BỔ TỤ HỤ RA KHỎI DANH MỤC KÈM THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 18/2008/NQ-HĐND DO THỐNG KÊ NHẦM, TRÙNG 2 LẦN.**

Số TT	Số nhà	Đường phố	Quận
1	29 -	Hàng Bài	Hoàn Kiếm
2	9	Tôn Thất Thiệp	Ba Đình
3	Không ghi số nhà	Tôn Thất Thiệp	Ba Đình

*[Handwritten signature]*

**ĐIỀU CHỈNH GIÁM, ĐƯA RA KHỎI DANH MỤC 05 BIỆT THỰ  
DO THỐNG KÊ SAI**

Số TT	Tên biệt thự trong Nghị quyết 18/2008/NQ-HĐND	Kiểm tra thực tế	Điều chỉnh
1	65A phố Phan Đình Phùng 65B phố Phan Đình Phùng	01 biệt thự mang hai biển số nhà	65- 65B phố Phan Đình Phùng, quận Ba Đình
2	36 phố Tăng Bạt Hổ 38 phố Tăng Bạt Hổ	01 biệt thự mang hai biển số nhà	36-38 phố Tăng Bạt Hổ, quận Hai Bà Trưng
3	5A Nguyễn Bình Khiêm 5B Nguyễn Bình Khiêm	01 biệt thự mang hai biển số nhà	5A-5B phố Nguyễn Bình Khiêm, quận Hai Bà Trưng
4	54 phố Quán Sứ 42-44 phố Tràng Thi	01 biệt thự mang hai biển số nhà	54 phố Quán Sứ - 42, 44 phố Tràng Thi, quận Hoàn Kiếm
5	3A ngõ Phan Huy Chú 3B ngõ Phan Huy Chú	01 biệt thự	số 3 ngõ Phan Huy Chú, quận Hoàn Kiếm

**ĐIỀU CHỈNH TĂNG ĐƯA VÀO DANH MỤC ĐỂ QUẢN LÝ 12 BIỆT THỰ  
DO THỐNG KÊ THIỂU VÀ THỐNG KÊ SAI**

Số TT	Tên biệt thự trong Nghị quyết 18/2008/NQ-HĐND	Kiểm tra thực tế	Điều chỉnh
1	Chưa có tên trong danh mục kèm theo Nghị quyết 18	01 biệt thự 2 mặt phố	Bổ sung 59B phố Hai Bà Trưng - 14 phố Phan Bội Châu, quận Hoàn Kiếm
2	45-47 phố Phan Bội Châu	02 biệt thự riêng biệt	- 45 phố Phan Bội Châu - 47 phố Phan Bội Châu, quận Hoàn Kiếm
3	8-10 phố Tống Duy Tân	02 biệt thự riêng biệt	-8 phố Tống Duy Tân - 10 phố Tống Duy Tân, quận Hoàn Kiếm
4	90B2 Trần Hưng Đạo	03 biệt thự riêng biệt	-90B1 Trần Hưng Đạo -90B2 Trần Hưng Đạo -90B3 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm
5	35A + B phố Nguyễn Bình Khiêm	02 biệt thự riêng biệt	-35A phố Nguyễn Bình Khiêm -35B phố Nguyễn Bình Khiêm, quận Hai Bà Trưng
6	7 + 9 phố Lý Nam Đế	02 biệt thự riêng biệt	-7 phố Lý Nam Đế -9 phố Lý Nam Đế, quận Hoàn Kiếm

7	14+16 phố Lê Thánh Tông	02 biệt thự riêng biệt	-14 phố Lê Thánh Tông - 16 phố Lê Thánh Tông, quận Hoàn Kiếm
8	6 + 8 phố Nguyễn Gia Thiều	02 biệt thự riêng biệt	-6 phố Nguyễn Gia Thiều -8 phố Nguyễn Gia Thiều, quận Hoàn Kiếm
9	39 + 41 phố Quang Trung	02 biệt thự riêng biệt	-39 phố Quang Trung -41 phố Quang Trung quận Hoàn Kiếm
10	7AB ngõ Phan Chu Trinh	02 biệt thự riêng biệt	-7 -7A ngõ Phan Chu Trinh -7-7B ngõ Phan Chu Trinh quận Hoàn Kiếm
11	16 phố Phạm Đình Hồ	02 biệt thự riêng biệt	-16A phố Phạm Đình Hồ -16B phố Phạm Đình Hồ quận Hai Bà Trưng

*Handwritten signature*



**ĐIỀU CHỈNH LẠI ĐỊA CHỈ 51 BIỆT THỰ KÈM THEO DANH MỤC  
NGHỊ QUYẾT SỐ 18/2008/NQ-HĐND**

Số TT	Tên biệt thự trong Nghị quyết 18/2008/NQ-HĐND	Kiểm tra thực tế	Điều chỉnh
1	6 phố Bà Huyện Thanh Quan	biệt thự mang 2 biển số nhà	6 phố Bà Huyện Thanh Quan - số 4 Chùa Một, quận Ba Đình
2	22A phố Phan Đình Phùng	mang biển số nhà 22 phố Phan Đình Phùng	22 Phan Đình Phùng, quận Ba Đình (cũ là 22A).
3	65A và 65B phố Phan Đình Phùng	mang biển số nhà 65 Phan Đình Phùng	65 phố Phan Đình Phùng, quận Ba Đình (cũ là 65A và 65B).
4	68A phố Phan Đình Phùng	mang biển số nhà 68C Phan Đình Phùng	68C phố Phan Đình Phùng, quận Ba Đình (cũ là 68A).
5	16 phố Đặng Dung	biệt thự mang hai biển số nhà	16-18 phố Đặng Dung quận Ba Đình, quận Ba Đình (cũ là 16)
6	B1+B2 P18 phố Hoàng Hoa Thám	biển số mới là số 7 ngõ 55 phố Hoàng Hoa Thám	7 ngõ 55 phố Hoàng Hoa Thám, quận Ba Đình (cũ là B1+B2 P18).
7	12B phố Hoàng Hoa Thám	biển số mới là số 12B ngõ 49 phố Hoàng Hoa Thám	12B ngõ 49 phố Hoàng Hoa Thám, quận Ba Đình (cũ 12B phố Hoàng Hoa Thám).
8	38 phố Hoàng Hoa Thám	biển số mới là số 109 phố Hoàng Hoa Thám	số 109 phố Hoàng Hoa Thám, quận Ba Đình (cũ là 38).
9	48 phố Hoàng Hoa Thám	biển số mới là số 139 phố Hoàng Hoa Thám	139 phố Hoàng Hoa Thám, quận Ba Đình (cũ là 48).
10	66A phố Hoàng Hoa Thám	biển số mới là 167 phố Hoàng Hoa Thám	167 phố Hoàng Hoa Thám, quận Ba Đình (cũ là 66A).
11	68 phố Hoàng Hoa Thám	mang biển số mới là 169 phố Hoàng Hoa Thám	169 phố Hoàng Hoa Thám, quận Ba Đình (cũ là 68).

12	90 phố Hoàng Hoa Thám	biển số mới là 273 phố Hoàng Hoa Thám	273 phố Hoàng Hoa Thám, quận Ba Đình (cũ là 90).
13	102 phố Hoàng Hoa Thám	biển số mới là 333 phố Hoàng Hoa Thám	333 phố Hoàng Hoa Thám, quận Ba Đình (cũ là 102).
14	108 phố Hoàng Hoa Thám	biển số mới là 351 phố Hoàng Hoa Thám	351 phố Hoàng Hoa Thám, quận Ba Đình (cũ là 108).
15	104 phố Hoàng Hoa Thám	biển số mới là 335 phố Hoàng Hoa Thám	335 phố Hoàng Hoa Thám, quận Ba Đình (cũ là 104).
16	110 phố Hoàng Hoa Thám	biển số mới là 353 phố Hoàng Hoa Thám	353 phố Hoàng Hoa Thám, quận Ba Đình (cũ là 110).
17	6 dốc Ngọc Hà	biển số mới là 180 phố Ngọc Hà	180 phố Ngọc Hà, quận Ba Đình (cũ là 6 dốc Ngọc Hà).
18	8 dốc Ngọc Hà	biển số mới là 184 phố Ngọc Hà	184 phố Ngọc Hà, quận Ba Đình (cũ là 8 dốc Ngọc Hà).
19	10A dốc Ngọc Hà	biển số mới là 186/6 phố Ngọc Hà	186/6 phố Ngọc Hà, quận Ba Đình (cũ là 10A dốc Ngọc Hà).
20	K2 ngõ 222A phố Đội Cấn	biển số mới là K2 ngõ 260 Đội Cấn	K2 ngõ 260 Đội Cấn, quận Ba Đình (cũ là K2 ngõ 222A).
21	K1A ngõ 222A phố Đội Cấn	biển số mới là K1A ngõ 260 phố Đội Cấn	K1A ngõ 260 phố Đội Cấn, quận Ba Đình (K1A ngõ 222A).
22	A1 ngõ 222A phố Đội Cấn	biển số mới là số 1 N1 ngõ 40 phố Vạn Bảo	số 1 N1 ngõ 40 phố Vạn Bảo, quận Ba Đình (cũ là A1 ngõ 222A)
23	105/3 ngõ Quán Thánh	biển số mới là 105/3 phố Quán Thánh	105/3 phố Quán Thánh, quận Ba Đình (cũ 105/3 ngõ Quán Thánh).
24	6 phố Yên Thế	biển số mới là 16 phố Yên Thế	16 phố Yên Thế, quận Ba Đình (cũ là số 6).
25	14B phố Phan Chu Trinh	biệt thự mang 3 biển số nhà 19 phố Lý Thường Kiệt - 14 và 14B phố Phan Chu Trinh	19 phố Lý Thường Kiệt - 14 và 14B phố Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm
26	47 Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm	biệt thự mang 2 biển số nhà	47 Hàng Bài - 50 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm

27	60 Lý Thường Kiệt	biệt thự mang 2 biển số nhà	60 phố Lý Thường Kiệt - 68 phố Quán Sứ, quận Hoàn Kiếm
28	53 phố Trần Quốc Toản	biệt thự mang 2 biển số nhà	53 phố Trần Quốc Toản - 38 phố Quang Trung, quận Hoàn Kiếm.
29	50 phố Trần Nhân Tông	biệt thự mang 2 biển số nhà	18 phố Nguyễn Bình Khiêm - 50 phố Trần Nhân Tông, quận Hai Bà Trưng
30	10 phố Lý Thường Kiệt	biệt thự mang 2 biển số nhà	10 phố Lý Thường Kiệt - 19 Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm.
31	50 phố Lý Thường Kiệt	biệt thự mang 2 biển số nhà	50 phố Lý Thường Kiệt - 62 phố Thợ Nhuộm, quận Hoàn Kiếm.
32	53 Phan Bội Châu	biệt thự mang 2 biển số nhà	53 Phan Bội Châu - 100 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm.
33	7+ 7B ngõ Phan Huy Chú	biệt thự mang biển số 7 ngõ Phan Huy Chú	7 ngõ Phan Huy Chú, quận Hoàn Kiếm (cũ là 7+7B)
34	9+9A ngõ Phan Huy Chú	biệt thự mang biển số 9 ngõ Phan Huy Chú	9 ngõ Phan Huy Chú, quận Hoàn Kiếm (cũ là 9+9A)
35	70 phố Trần Quốc Toản	biệt thự mang 2 biển số nhà	70 phố Trần Quốc Toản - 38 Hà Hồi, quận Hoàn Kiếm.
36	6 ngõ Lý Thường Kiệt	biệt thự mang biển số 6A ngõ Lý Thường Kiệt	6A ngõ Lý Thường Kiệt, quận Hoàn Kiếm (cũ là 6).
37	3 phố Ngô Quyền	biệt thự mang 2 biển số nhà	3A+3B phố Ngô Quyền, quận Hoàn Kiếm (cũ là 3).
38	48 phố Thợ Nhuộm	biệt thự mang 2 biển số nhà	48 phố Thợ Nhuộm - 64 phố Quán Sứ, quận Hoàn Kiếm
39	52 phố Trần Nhân Tông	biệt thự mang biển số nhà số 52B ngõ 52 Trần Nhân Tông	52B ngõ 52 Trần Nhân Tông, quận Hai Bà Trưng
40	46 phố Tô Hiến Thành	biệt thự mang 2 biển số nhà	46 phố Tô Hiến Thành - số 145 Bùi Thị Xuân, quận Hai Bà Trưng
41	10 phố Thê Giao	biệt thự mang biển số nhà số 10B phố Thê Giao	10B Thê Giao, quận Hai Bà Trưng (cũ là 10)

42	6 phố Thuyền Quang	biệt thự mang biển số nhà số 6A phố Thuyền Quang	6A phố Thuyền Quang, quận Hai Bà Trưng (cũ là số 6).
43	2 phố Nguyễn Bình Khiêm	biệt thự mang 2 biển số nhà	2 phố Nguyễn Bình Khiêm - 11 phố Hồ Xuân Hương, quận Hai Bà Trưng.
44	45 ngõ Toàn Thắng	biển số mới là 42 ngõ Toàn Thắng	42 ngõ Toàn Thắng, quận Đống Đa (cũ là số 45).
45	B1 tổ 30 Phương Liên	biển số mới là 51 hẻm 6/31/5 phố Đặng Văn Ngữ	51 hẻm 6/31/5 phố Đặng Văn Ngữ, quận Đống Đa (cũ là B1 tổ 30 Phương Liên).
46	B2 tổ 30 Phương Liên	biển số mới là 14 ngõ 83 Xã Đàn	14 ngõ 83 Xã Đàn, quận Đống Đa (cũ là B2 tổ 30).
47	69 Thổ Quan	biển số mới là 79 Thổ Quan	79 Thổ Quan, quận Đống Đa (cũ là số 69).
48	175 đường Trường Chinh	biển số mới là 160 - 170 đường Trường Chinh	160 - 170 đường Trường Chinh, quận Đống Đa (cũ là 175 đường Trường Chinh).
49	66B phố Hoàng Hoa Thám	biển số mới là 120 phố Hoàng Hoa Thám (trong ngõ)	120 phố Hoàng Hoa Thám (trong ngõ), quận Tây Hồ (cũ là 66B phố Hoàng Hoa Thám).
50	5B phố Hoàng Hoa Thám	biển số mới là ngõ 60 phố Hoàng Hoa Thám (trong ngõ)	Ngõ 60 phố Hoàng Hoa Thám (trong ngõ), quận Tây Hồ (cũ là 5B phố Hoàng Hoa Thám).
51	- 94 phố Tô Hiến Thành - 96 phố Tô Hiến Thành, quận Hai Bà Trưng	02 biệt thự mang 1 biển số nhà số 96 Tô Hiến Thành	số 94 - 96 phố Tô Hiến Thành, quận Hai Bà Trưng



**ĐƠN RA KHỎI DANH MỤC 88 BIỆT THỰ ĐÃ PHÁ DỠ, XÂY DỰNG MỚI TRƯỚC  
NGÀY 15/04/2003 CÓ HIỆU LỰC, TRƯỚC VÀ SAU NGÀY  
NGHỊ QUYẾT SỐ 18/2008/NQ-HĐND CÓ HIỆU LỰC**

Số TT	Số nhà	Đường phố	Quận
1	3	Phan Huy Chú	Hoàn Kiếm
2	59	Lý Thái Tổ	Hoàn Kiếm
3	13	Hai Bà Trưng	Hoàn Kiếm
4	10	Phan Chu Trinh	Hoàn Kiếm
5	21	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
6	54	Lý Thường Kiệt	Hoàn Kiếm
7	88	Lý Thường Kiệt	Hoàn Kiếm
8	49	Ngô Quyền	Hoàn Kiếm
9	92	Thợ Nhuộm	Hoàn Kiếm
10	2	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
11	66A	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
12	15+15A	Trần Quốc Toản	Hoàn Kiếm
13	66B	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
14	18B	Lê Thánh Tông	Hoàn Kiếm
15	20	Phan Bội Châu	Hoàn Kiếm
16	83	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
17	85	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
18	72	Quán Sứ	Hoàn Kiếm
19	40	Thợ Nhuộm	Hoàn Kiếm
20	15	Lý Nam Đế	Hoàn Kiếm
21	32	Trương Hán Siêu	Hoàn Kiếm
22	10	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
23	65BC	Trần Quốc Toản	Hoàn Kiếm
24	72	Trần Quốc Toản	Hoàn Kiếm
25	53	Lý Thường Kiệt	Hoàn Kiếm
26	55	Lý Thường Kiệt	Hoàn Kiếm
27	5	Ngõ Phan Huy Chú	Hoàn Kiếm
28	54	Thợ Nhuộm	Hoàn Kiếm
29	74	Thợ Nhuộm	Hoàn Kiếm

30	84	Thợ Nhuộm	Hoàn Kiếm
31	12	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
32	57	Lý Thường Kiệt	Hoàn Kiếm
33	2	Hai Bà Trưng	Hoàn Kiếm
34	25	Ngô Quyền	Hoàn Kiếm
35	34	Lý Thái Tổ	Hoàn Kiếm
36	70	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
37	66	Thợ Nhuộm	Hoàn Kiếm
38	14	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
39	3	Hai Bà Trưng	Hoàn Kiếm
40	68A	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
41	72	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
42	19B	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
43	97	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
44	204	Trần Quang Khải	Hoàn Kiếm
45	37	Trần Quốc Toản	Hoàn Kiếm
46	38+40	Phùng Hưng	Hoàn Kiếm
47	96	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
48	30	Lý Thường Kiệt	Hoàn Kiếm
49	86	Bà Triệu	Hoàn Kiếm
50	43	Nguyễn Thượng Hiền	Hai Bà Trưng
51	28	Hàn Thuyên	Hai Bà Trưng
52	30	Nguyễn Thượng Hiền	Hai Bà Trưng
53	24	Hàn Thuyên	Hai Bà Trưng
54	49	Hàng Chuối	Hai Bà Trưng
55	85	Nguyễn Du	Hai Bà Trưng
56	28	Tăng Bạt Hổ	Hai Bà Trưng
57	125	Lò Đúc	Hai Bà Trưng
58	8	Thê Giao	Hai Bà Trưng
59	183	Bà Triệu	Hai Bà Trưng
60	3	Nguyễn Thượng Hiền	Hai Bà Trưng
61	17	Thê Giao	Hai Bà Trưng
62	40	Hàng Chuối	Hai Bà Trưng
63	42	Hàng Chuối	Hai Bà Trưng
64	56	Nguyễn Du	Hai Bà Trưng

65	2-A3	Trung Tự	Đống Đa
66	3-A5	Trung Tự	Đống Đa
67	19	Thụy Khuê	Tây Hồ
68	47	Hàng Bún	Ba Đình
69	19B	Quán Thánh	Ba Đình
70	B1 ngõ 195B	Đội Cấn	Ba Đình
71	9A	Đặng Tất	Ba Đình
72	53	Phạm Hồng Thái	Ba Đình
73	110	Nguyễn Thái Học	Ba Đình
74	D11b	Giảng Võ	Ba Đình
75	Số 1 N1 ngõ 40 phố Vạn Bảo (cũ là A1 ngõ 222A phố Đội Cấn)	Vạn Bảo	Ba Đình
76	D7	Giảng Võ	Ba Đình
77	D9A	Giảng Võ	Ba Đình
78	81	Quán Thánh	Ba Đình
79	2	Phó Đức Chính	Ba Đình
80	22B	Điện Biên Phủ	Ba Đình
81	105b	Quán Thánh	Ba Đình
82	107	Quán Thánh	Ba Đình
83	5A	Cao Bá Quát	Ba Đình
84	82	Quán Thánh	Ba Đình
85	355 (cũ là 112A)	Hoàng Hoa Thám	Ba Đình
86	35	Điện Biên Phủ	Ba Đình
87	9	Nguyễn Biểu	Ba Đình
88	27	Nguyễn Trường Tộ	Ba Đình



Phụ lục 7

**ĐƯA RA KHỎI DANH MỤC, QUẢN LÝ THEO QUY HOẠCH 17 BIỆT THỰ ĐÃ PHÁ DỠ, HIỆN LÀ Ô ĐẤT TRỐNG**

Số TT	Số nhà	Đường phố	Quận
1	210	Trần Quang Khải	Hoàn Kiếm
2	15	Lý Thường Kiệt	Hoàn Kiếm
3	6	Ngõ Dã Tượng	Hoàn Kiếm
4	22	Phan Chu Trinh	Hoàn Kiếm
5	3A	Quang Trung	Hoàn Kiếm
6	5	Đặng Thái Thân	Hoàn Kiếm
7	31	Lý Thường Kiệt	Hoàn Kiếm
8	3	Quang Trung	Hoàn Kiếm
9	33+33B	Lý Thường Kiệt	Hoàn Kiếm
10	35+35B	Lý Thường Kiệt	Hoàn Kiếm
11	11	Lê Phụng Hiểu	Hoàn Kiếm
12	74B	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
13	74E	Trần Hưng Đạo	Hoàn Kiếm
14	69	Nguyễn Du	Hai Bà Trưng
15	7	Đội Cung	Hai Bà Trưng
16	18	Hàng Chuối	Hai Bà Trưng
17	30	Hàng Chuối	Hai Bà Trưng

**ĐƯA RA KHỎI DANH MỤC, QUẢN LÝ THEO QUY HOẠCH 18 BIỆT THỰ ĐÃ PHÁ DỠ, XÂY DỰNG MỚI KHÔNG ĐƯỢC CƠ QUAN CÓ THẨM QUYỀN CẤP PHÉP XÂY DỰNG**

Số TT	Số nhà	Đường phố	Quận
1	47	Châu Long	Ba Đình
2	36	Hòe Nhai	Ba Đình
3	Ngõ 49 (cũ là 12B)	Hoàng Hoa Thám	Ba Đình
4	19	Trần Phú	Ba Đình
5	2-A5	Trung Tự	Đống Đa
6	4-A5	Trung Tự	Đống Đa
7	1-H1	Vĩnh Hồ	Đống Đa
8	1-H2	Vĩnh Hồ	Đống Đa



9	2-H1	Vĩnh Hồ	Đông Đa
10	2-H2	Vĩnh Hồ	Đông Đa
11	3+5	Hòa Mã	Hai Bà Trưng
12	19	Nguyễn Bình Khiêm	Hai Bà Trưng
13	44	Nguyễn Du	Hai Bà Trưng
14	74	Nguyễn Du	Hai Bà Trưng
15	86	Nguyễn Du	Hai Bà Trưng
16	13	Hồ Xuân Hương	Hai Bà Trưng
17	38	Lý Thường Kiệt	Hoàn Kiếm
18	13	Thụy Khuê	Tây Hồ

*AK*

BIỂU SỐ 7



Phụ lục 1

**ĐƯA 3 BIỆT THỰ RA KHỎI DANH MỤC KÈM THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 24/2013/NQ-HĐND, XÁC ĐỊNH CÔNG TRÌNH KIẾN TRÚC KHÁC XÂY DỰNG TRƯỚC NĂM 1954**

*(Kèm theo Nghị quyết số: 04/NQ-HĐND ngày 04/7/2017 của HĐND thành phố Hà Nội)*

Số TT	Số nhà	Đường phố	Quận
1	95	Trúc Bạch	Ba Đình
2	97	Trúc Bạch	Ba Đình
3	3 (5)	Lê Thánh Tông	Hoàn Kiếm



Phụ lục 2

**ĐIỀU CHỈNH GIÃM, ĐƯA RA KHỎI DANH MỤC 4 BIỆT THỰ KÈM THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 24/2013/NQ-HĐND, DO THỐNG KÊ SAI**

Số TT	Tên biệt thự trong Nghị quyết 24/2013/NQ-HĐND	Kiểm tra thực tế	Điều chỉnh
1	41 phố Điện Biên Phủ 2 phố Lê Hồng Phong	01 biệt thự mang hai biển số nhà	41 phố Điện Biên Phủ - 2 Lê Hồng Phong, quận Ba Đình
2	6 phố Lê Hồng Phong, 6A phố Lê Hồng Phong, 6B phố Lê Hồng Phong	không có số 6 phố Lê Hồng Phong chỉ có số 6A và số 6B phố Lê Hồng Phong	6A phố Lê Hồng Phong 6B phố Lê Hồng Phong, quận Ba Đình.
3	5 phố Lê Phụng Hiểu 20 phố Tôn Đản	01 biệt thự mang hai biển số nhà	20 phố Tôn Đản - 5 Lê Phụng Hiểu, quận Hoàn Kiếm
4	53 phố Lý Thái Tổ 18 phố Lê Phụng Hiểu	01 biệt thự mang hai biển số nhà	18 phố Lê Phụng Hiểu - 53 phố Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm

*Handwritten signature*



**ĐIỀU CHỈNH LẠI ĐỊA CHỈ 11 BIỆT THỰ KÈM THEO DANH MỤC  
NGHỊ QUYẾT SỐ 24/2013/NQ-HĐND**

Số TT	Tên biệt thự trong Nghị quyết 24/2013/NQ-HĐND	Kiểm tra thực tế	Điều chỉnh
1	44 Tràng Thi	01 biệt thự mang 03 biển số nhà	42-44 phố Tràng Thi - 54 Quán Sứ, quận Hoàn Kiếm.
2	68A phố Phan Đình Phùng	mang biển số nhà mới là 68C Phan Đình Phùng	68C phố Phan Đình Phùng, quận Ba Đình (cũ là 68A).
3	65B phố Phan Đình Phùng	mang biển số nhà mới là 65 Phan Đình Phùng	65 phố Phan Đình Phùng, quận Ba Đình (cũ là 65B).
4	5A và 5B phố Lê Hồng Phong	mang biển số nhà mới là 5 phố Lê Hồng Phong	5 phố Lê Hồng Phong, quận Ba Đình (cũ là 5A-5B).
5	3 ngõ 105 Quán Thánh	mang biển số nhà mới là 3/105 phố Quán Thánh	3/105 phố Quán Thánh, quận Ba Đình (cũ là 3 ngõ 105 Quán Thánh).
6	19 phố Lý Thường Kiệt	biệt thự mang ba biển số nhà	19 phố Lý Thường Kiệt - 14 và 14B phố Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm.
7	86 phố Trần Hưng Đạo	biệt thự mang hai biển số nhà	86 phố Trần Hưng Đạo - 86 phố Quán Sứ, quận Hoàn Kiếm.
8	84A+84B phố Nguyễn Du	mang biển số nhà mới là 84 phố Nguyễn Du	84 phố Nguyễn Du, quận Hai Bà Trưng (cũ là 84A+84B).
9	7 phố Phạm Đình Hổ	biệt thự mang hai biển số nhà,	7 phố Phạm Đình Hổ - số 32 phố Tăng Bạt Hổ, quận Hai Bà Trưng.
10	46 phố Tô Hiến Thành	biệt thự mang hai biển số nhà	46 phố Tô Hiến Thành - 145 phố Bùi Thị Xuân, quận Hai Bà Trưng.
11	6 phố Thiên Quang	mang biển số nhà mới là 6A phố Thiên Quang	6A phố Thiên Quang, quận Hai Bà Trưng (cũ là số 6).