

Số: **2280**/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày **08** tháng **5** năm **2019**

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sáp nhập Trung tâm Nghiên cứu kiến trúc và Quy hoạch đô thị, nông thôn trực thuộc Sở Quy hoạch Kiến trúc vào Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 55/2012/NĐ-CP ngày 28/6/2012 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 07/2015/TTLT-BXD-BNV ngày 16/11/2015 của liên Bộ Xây dựng và Bộ Nội vụ hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, UBND huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh về các lĩnh vực quản lý nhà nước thuộc ngành Xây dựng;

Căn cứ Thông báo số 08-TB/BCĐ ngày 20/7/2018 của Ban Chỉ đạo Quản lý tổ chức bộ máy, biên chế (Ban Chỉ đạo) kết luận phiên họp thứ mười của Ban Chỉ đạo Thành phố Quản lý tổ chức bộ máy, biên chế;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nội vụ tại Tờ trình số 795/TTr-SNV ngày 17/4/2019 về việc sáp nhập Trung tâm Nghiên cứu kiến trúc và Quy hoạch đô thị, nông thôn trực thuộc Sở Quy hoạch Kiến trúc vào Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sáp nhập Trung tâm Nghiên cứu kiến trúc và Quy hoạch đô thị, nông thôn trực thuộc Sở Quy hoạch Kiến trúc vào Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội.

- Tên gọi đầy đủ: Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội;

- Tên viết tắt: HUPI;

- Tên giao dịch quốc tế: Hanoi urban planning Institute;

- Địa chỉ trụ sở chính: Nhà B6A khu đô thị Nam Trung Yên - Quận Cầu Giấy;

Cơ sở 2: Số 146 Lê Trọng Tấn - Quận Hà Đông;

Cơ sở 3: Tầng 1 nhà N3A-N6D, khu Đô thị Trung Hòa - Nhân Chính, đường Hoàng Đạo Thúy, Quận Thanh Xuân;



Điều 2. Vị trí, chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức của Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội

1. Vị trí:

Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội là đơn vị sự nghiệp trực thuộc UBND thành phố Hà Nội, có tư cách pháp nhân, có con dấu và tài khoản riêng để giao dịch, hoạt động theo quy định của pháp luật. Chịu sự chỉ đạo, quản lý về công tác của UBND Thành phố; đồng thời chịu sự kiểm tra, hướng dẫn về chuyên môn, nghiệp vụ của Bộ Xây dựng và các Bộ, ngành có liên quan.

2. Chức năng:

a) Nghiên cứu, tư vấn với UBND Thành phố về hoạch định chiến lược quy hoạch xây dựng tổng thể, chi tiết về phát triển đô thị và nông thôn trên địa bàn Thủ đô Hà Nội, quy hoạch bảo tồn các khu lịch sử, văn hoá, di tích khu phố cổ, phố cũ mang nét đặc trưng Hà Nội và chính sách đặc thù phục vụ cho quy hoạch xây dựng phát triển Thủ đô Hà Nội;

b) Tham gia phục vụ công tác quản lý nhà nước về quy hoạch, kiến trúc, phát triển đô thị và nông thôn trên địa bàn thành phố Hà Nội;

c) Xây dựng các đề tài nghiên cứu khoa học hoặc tham gia nghiên cứu các đề tài phục vụ công tác quản lý chuyên ngành quy hoạch, kiến trúc và phát triển đô thị;

d) Tổ chức, phối hợp đào tạo, bồi dưỡng về chuyên môn nghiệp vụ trong lĩnh vực quy hoạch - kiến trúc, phát triển đô thị và nông thôn;

đ) Xây dựng cơ sở dữ liệu nền và 3D, dữ liệu về quy hoạch - kiến trúc, thực hiện các hoạt động dịch vụ tư vấn chuyên ngành quy hoạch - kiến trúc, phát triển đô thị, khảo sát địa hình, địa chất, đo đạc công nghệ cao;

e) Thực hiện các dịch vụ khoa học và công nghệ; tư vấn, chuyển giao công nghệ.

3. Nhiệm vụ:

a) Nghiên cứu, xây dựng, hoạch định chiến lược quy hoạch xây dựng phát triển đô thị và nông thôn; các đề tài khoa học thuộc lĩnh vực quy hoạch - kiến trúc; ứng dụng những tiến bộ khoa học công nghệ, kinh nghiệm của các nước tiên tiến trong lĩnh vực lập quy hoạch - kiến trúc;

b) Nghiên cứu, lập quy hoạch đô thị - nông thôn và các quy hoạch khác theo kế hoạch và đột xuất do Thành phố giao để phục vụ công tác quản lý nhà nước về chuyên ngành;

c) Tham gia thẩm định các công trình, các đồ án quy hoạch, đề tài nghiên cứu, về lĩnh vực quy hoạch - kiến trúc, phát triển đô thị và diêm dân cư nông thôn;

d) Tham gia nghiên cứu soạn thảo các văn bản quy định, hướng dẫn phục vụ công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực quy hoạch kiến trúc, phát triển đô thị và nông thôn trên địa bàn Thành phố;

đ) Tổ chức thực hiện cung ứng dịch vụ tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch và lập các loại hình quy hoạch theo Luật Quy hoạch, Luật Quy hoạch đô thị, Luật Xây dựng, Luật Đất đai; Lập chỉ giới đường đỏ và cung cấp các số liệu hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch trên địa bàn Thành phố; lập dự án trọng lĩnh vực quy hoạch xây

dựng đô thị và điểm dân cư nông thôn; thiết kế đô thị; cung cấp thông tin thuộc lĩnh vực quy hoạch xây dựng theo quy định của Nhà nước và Thành phố;

e) Tư vấn lập các dự án đầu tư xây dựng các khu đô thị, các điểm dân cư nông thôn, Quy hoạch - kiến trúc và phát triển đô thị; thiết kế cơ sở, thiết kế kỹ thuật, lập dự toán, tổng dự toán, thẩm tra, thẩm định các công trình dân dụng, công nghiệp, hạ tầng đô thị và nông thôn theo nhu cầu của chủ đầu tư trong nước và nước ngoài;

g) Khảo sát, đo đạc bản đồ, địa hình, địa chất công trình, phục vụ công tác tư vấn thiết kế xây dựng và công tác quy hoạch xây dựng;

h) Thiết kế cắm mốc và thực hiện cắm mốc giới, chỉ giới quy hoạch, mốc giới giao đất ngoài hiện trường;

i) Tổ chức, tham gia, phối hợp công tác đào tạo, bồi dưỡng chuyên môn, nghiệp vụ chuyên ngành quy hoạch, kiến trúc, phát triển đô thị;

k) Hợp tác với các tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài theo chức năng của Viện và chính sách pháp luật của Nhà nước;

l) Nghiên cứu phát triển và chuyển giao công nghệ (theo giấy phép đơn vị hoạt động khoa học);

m) Thực hiện dịch vụ về Công nghệ thông tin; xây dựng, khai thác và ứng dụng công nghệ thông tin và cơ sở dữ liệu trong lĩnh vực quy hoạch, kiến trúc, xây dựng và phát triển đô thị, nông thôn;

n) Thực hiện các nhiệm vụ khác do UBND Thành phố, Chủ tịch UBND Thành phố giao.

4. Cơ cấu tổ chức:

a) Lãnh đạo Viện: Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội có Viện trưởng và không quá 03 Phó Viện trưởng.

- Viện trưởng là người đứng đầu Viện, chịu trách nhiệm trước UBND Thành phố, Chủ tịch UBND Thành phố và trước pháp luật trong thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Viện;

- Phó Viện trưởng là người giúp Viện trưởng phụ trách một hoặc một số lĩnh vực công tác và chịu trách nhiệm trước UBND Thành phố, Chủ tịch UBND Thành phố, Viện trưởng và trước pháp luật về nhiệm vụ được phân công theo quy định của Nhà nước;

Việc bổ nhiệm, bổ nhiệm lại Viện trưởng và Phó Viện trưởng do Chủ tịch UBND Thành phố quyết định theo điều kiện, tiêu chuẩn chuyên môn, nghiệp vụ do Thành ủy, UBND Thành phố ban hành và theo quy định của pháp luật. Việc miễn nhiệm, cách chức, khen thưởng, kỷ luật và các chế độ chính sách khác đối với Viện trưởng, Phó Viện trưởng thực hiện theo quy định của pháp luật.

b) Các phòng chuyên môn, nghiệp vụ và đơn vị sự nghiệp trực thuộc:

- Các phòng chuyên môn, nghiệp vụ:

+ Văn phòng;

+ Phòng Kế hoạch - Tài chính;

+ Phòng Quản lý kỹ thuật và Hạ tầng;

+ Phòng Nghiên cứu phát triển, Đào tạo và Hợp tác quốc tế;

- + Trung tâm Quy hoạch kiến trúc 1;
- + Trung tâm Quy hoạch kiến trúc 2;
- + Trung tâm Quy hoạch kiến trúc 3;
- Các đơn vị sự nghiệp trực thuộc:
 - + Trung tâm Nghiên cứu khoa học và ứng dụng chuyên giao công nghệ;
 - + Trung tâm Nghiên cứu kiến trúc và Quy hoạch đô thị, nông thôn;

Lãnh đạo các phòng chuyên môn, nghiệp vụ có trưởng phòng và không quá 02 phó trưởng phòng. Lãnh đạo các đơn vị sự nghiệp trực thuộc gồm có Giám đốc và không quá 02 Phó Giám đốc.

Điều 3. Số lượng người làm việc

Số lượng người làm việc (biên chế) của Viện được giao trên cơ sở vị trí việc làm gắn với chức năng, nhiệm vụ, phạm vi hoạt động và nằm trong tổng biên chế sự nghiệp của Thành phố giao hàng năm.

Trước mắt, biên chế của Viện gồm: 163 biên chế viên chức, 11 chỉ tiêu lao động hợp đồng theo Nghị định số 68/2000/NĐ-CP (tinh giản biên chế viên chức 20% so với tổng biên chế đã giao cho 02 đơn vị năm 2019).

Điều 4. Cơ chế tài chính

Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội thực hiện cơ chế tài chính theo Nghị định số 16/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập; Nghị định số 141/2016/NĐ-CP ngày 10/10/2016 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập trong lĩnh vực sự nghiệp kinh tế và sự nghiệp khác.

Điều 5. Tổ chức thực hiện

1. Giám đốc Sở Nội vụ:

a) Chủ trì, phối hợp với Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, Giám đốc Sở Quy hoạch Kiến trúc và các Sở, ngành khác có liên quan tổ chức triển khai thực hiện Quyết định này;

b) Hướng dẫn, đôn đốc các đơn vị thực hiện việc rà soát, chuyển giao số lượng người làm việc (biên chế viên chức), lao động hợp đồng theo Nghị định số 68/2000/NĐ-CP, hồ sơ, tài liệu có liên quan đến công chức, viên chức và người lao động từ Trung tâm Nghiên cứu kiến trúc và Quy hoạch đô thị, nông thôn trực thuộc Sở Quy hoạch Kiến trúc về Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội quản lý theo đúng quy định.

2. Giám đốc Sở Tài chính:

a) Hướng dẫn việc bàn giao, tiếp nhận tài chính, tài sản và trụ sở làm việc của Trung tâm Nghiên cứu kiến trúc và Quy hoạch đô thị, nông thôn trực thuộc Sở Quy hoạch - Kiến trúc về Viện Quy hoạch xây dựng theo Quyết định của UBND Thành phố;

b) Tham mưu UBND Thành phố quyết định các phương án xử lý về tài chính, tài sản khi có vấn đề vướng mắc phát sinh (nếu có) trong quá trình sáp nhập Trung tâm Nghiên cứu kiến trúc và Quy hoạch đô thị, nông thôn trực thuộc Sở Quy hoạch Kiến trúc vào Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội quản lý sử dụng theo đúng quy định của Luật Ngân sách.

3. Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư:

a) Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan có liên quan hướng dẫn các đơn vị rà soát, tham mưu trình UBND Thành phố quyết định giao chủ đầu tư dự án, việc ủy quyền tiếp tục ký các hợp đồng, chuyên chủ đầu tư các dự án đã và đang thực hiện (nếu có, bao gồm cả các dự án đã hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng chưa quyết toán và các tài khoản chưa tất toán tại cơ quan thanh toán);

b) Chủ trì, phối hợp với Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội xây dựng kế hoạch sử dụng nguồn vốn đầu tư và các nguồn vốn khác trong những năm tiếp theo.

4. Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường:

Chủ trì, phối hợp với Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội hoàn chỉnh các thủ tục, hồ sơ liên quan đến quyền sử dụng đất đai (nếu có).

5. Giám đốc Sở Xây dựng:

Chủ trì, phối hợp với Giám đốc Sở Quy hoạch Kiến trúc, Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện, hoàn chỉnh các thủ tục, hồ sơ tài liệu liên quan tới việc chuyển giao trụ sở, các công trình xây dựng.

6. Giám đốc Sở Quy hoạch Kiến trúc:

Chỉ đạo Giám đốc Trung tâm Nghiên cứu kiến trúc và Quy hoạch đô thị, nông thôn và các đơn vị, cá nhân có liên quan thống kê về số lượng người làm việc (biên chế) được giao, kinh phí hoạt động, tài chính, tài sản, công nợ (nếu có), trang thiết bị làm việc, hồ sơ, sổ sách, chứng từ, tài liệu, công nợ, các quyền lợi, nghĩa vụ khác có liên quan đến tổ chức và hoạt động của đơn vị để bàn giao về Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội.

7. Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội:

a) Tổ chức tiếp nhận toàn bộ tổ chức bộ máy, cơ sở vật chất, tài chính (kể cả các khoản công nợ (nếu có)), tài sản, trang thiết bị, hồ sơ tài liệu, đội ngũ công chức, viên chức, nhân viên, lao động hợp đồng và các vấn đề có liên quan khác hiện do đơn vị sáp nhập đang quản lý để quản lý theo đúng quy định, đảm bảo không để xảy ra thất thoát hồ sơ, tài liệu, tài sản. Nhanh chóng ổn định tổ chức, xác định rõ trách nhiệm của các bộ phận tổ chức và cá nhân, hạn chế thấp nhất việc gây ra xáo trộn công việc, không làm gián đoạn tiến độ thực hiện các dự án đang chuẩn bị đầu tư, triển khai thực hiện, đang trong quá trình thanh quyết toán để bàn giao sử dụng;

b) Nhận bàn giao về tài chính, tài sản, thực hiện chỉ đạo việc thanh quyết toán các dự án theo hướng dẫn của Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Kho bạc Nhà nước thành phố Hà Nội và các cơ quan, đơn vị có liên quan;

c) Thông báo kịp thời tới các nhà tài trợ (nếu đơn vị có sử dụng vốn ODA) để chủ động trong công việc giải ngân, đảm bảo tiến độ dự án;

d) Kiện toàn, sắp xếp, ổn định tổ chức bộ máy, nhân sự để thực hiện nhiệm vụ được giao. Ban hành Quyết định quy định cụ thể chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức của các phòng trực thuộc đơn vị. Xây dựng Đề án Vị trí việc làm của Viện Quy hoạch xây dựng và các Đề án tổ chức lại các đơn vị sự nghiệp trực thuộc trình Chủ tịch UBND Thành phố (thông qua Sở Nội vụ) xem xét, quyết định;

đ) Kế thừa toàn bộ quyền và nghĩa vụ có liên quan của đơn vị sáp nhập.



8. Giám đốc Trung tâm Nghiên cứu kiến trúc và Quy hoạch đô thị, nông thôn:

a) Thống kê về số lượng người làm việc được giao, kinh phí hoạt động, trang thiết bị làm việc, hồ sơ, sổ sách, chứng từ, tài liệu, công nợ (nếu có), các quyền lợi, nghĩa vụ khác có liên quan đến tổ chức và hoạt động của đơn vị để bàn giao về Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội;

b) Chuyên giao nguyên trạng trụ sở làm việc của các đơn vị về Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội.

9. Các cơ quan, đơn vị được nêu tại khoản 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 Điều này có trách nhiệm tổ chức thực hiện các nhiệm vụ được giao trong thời hạn 45 ngày kể từ ngày Quyết định có hiệu lực thi hành. Trong thời hạn bàn giao, các đơn vị sáp nhập được tiếp tục sử dụng con dấu theo quy định.

Điều 6. Điều khoản chuyển tiếp

1. Tạm thời giữ nguyên số lượng Phó Viện trưởng hiện có, Viện được bổ sung Phó Viện trưởng khi số lượng ít hơn quy định.

2. Đối với những trường hợp đã được bổ nhiệm giữ chức vụ người đứng đầu, cấp phó của người đứng đầu các phòng, ban và tương đương sau khi sắp xếp mà thôi giữ chức vụ lãnh đạo hoặc được bổ nhiệm vào chức vụ mới có phụ cấp chức vụ lãnh đạo thấp hơn so với phụ cấp chức vụ lãnh đạo cũ thì được hưởng bảo lưu phụ cấp chức vụ lãnh đạo, áp dụng theo quy định tại Quyết định số 140/2009/QĐ-TTg ngày 31/12/2009 của Thủ tướng Chính phủ về bảo lưu phụ cấp chức vụ lãnh đạo đối với các chức danh lãnh đạo trong quá trình sắp xếp, kiện toàn tổ chức bộ máy.

Điều 7. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các quy định trước đây trái với quy định tại Quyết định này đều bãi bỏ.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố, Giám đốc các Sở: Nội vụ, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Quy hoạch Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 7;
- Bộ Nội vụ;
- Bộ Xây dựng;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND TP;
- Công an thành phố Hà Nội;
- Kho bạc Nhà nước thành phố Hà Nội;
- VP UBNDTP: các PCVP;
- H, NC, KT, TKBT;
- Công giao tiếp điện tử Thành phố;
- Trung tâm Tin học - Công báo;
- Lưu: VT, SNV (05 bản).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Chung

12402 (33)